

## CHEF DE PROJET "PETITES VILLES DE DEMAIN" F/H

COMMUNAUTE DE COMMUNES FERCHER - PAYS FLORENTAIS (Saint-Florent-sur-Cher - 18)

### *Descriptif du poste*

**Vous êtes passionné par l'animation de projets et le développement des territoires ? Vous souhaitez jouer un rôle moteur dans l'attractivité de nos communes ? Vous avez du talent pour animer et mobiliser un réseau d'acteurs ? Vous aimez « la vie de château » ?**

Dans le cadre du programme national « **Petites villes de Demain** », la Communauté de communes FerCher - Pays Florentais recrute un **Chef de Projet** pour piloter et animer le projet territorial de revitalisation. Placé sous l'autorité du Directeur général des services et en étroite collaboration avec les services urbanismes de la Communauté de communes et de la Ville, vous en coordonnez son actualisation, en définissez la programmation et en organisez les actions et opérations en lien avec les partenaires locaux qu'ils soient publics, associatifs ou privés.

En **véritable chef d'orchestre** en associant et en fédérant les partenaires publics et privés du programme (Etat, Région, Banque des territoires, ANAH, etc.), vous contribuerez directement à la réflexion et à la prise de décision partagée **dans l'ensemble des domaines concourant à la qualité de vie et à l'attractivité du territoire** (transition écologique, tourisme, rénovation de l'habitat, mobilité, culture, numérique, participation citoyenne...).

Vos missions au quotidien :

- **Participer à la conception ou à l'actualisation du projet de territoire et en définir sa programmation :**
  - Analyser les dynamiques territoriales et opérationnelles à partir d'études et de projets en cours, et en dégager les enjeux,
  - Définir les besoins d'ingénieries dans l'ensemble des domaines concourant à l'attractivité du territoire,
  - Identifier, mobiliser et coordonner les expertises nécessaires, avec l'appui des partenaires " Petites Villes de Demain ",
  - Faire valider le projet global de revitalisation par les élus,
  - Concevoir, rédiger les documents destinés à être contractualisés,
  - Coordonner l'équipe-projet en représentant une interface de dialogue et d'aide à la décision auprès du comité de pilotage et, le cas échéant, du bureau d'études.
- **Mettre en œuvre le programme d'actions opérationnel :**
  - Impulser et suivre l'avancement opérationnel, technique et financier des opérations en lien avec les référents des partenaires de la Ville et de la Communauté de communes,
  - Coordonner les opérations et veiller à leur faisabilité et articulation au sein du plan d'actions globale,
  - Gérer le budget du programme, son articulation au plan prévisionnel d'investissement, aux budgets annuels, à l'exécution des marchés, aux demandes de subventions,
  - Rechercher des financements et monter des dossiers de demande de subvention,
  - Evaluer le projet de territoire et ses opérations.
- **Animer et mobiliser le réseau de partenaires :**
  - Concevoir et animer le dispositif de pilotage stratégique et opérationnel et s'assurer, auprès des collectivités et des opérateurs, du respect des processus décisionnels,
  - Identifier et alerter des difficultés rencontrées et proposer des solutions pour y répondre, préparer et organiser les arbitrages et la validation auprès des instances concernées,
  - Intégrer dans la dynamique du projet, les actions de communication, de concertation et de co-construction auprès des habitants/ usagers et partenaires locaux,
  - Animer des réunions publiques et toute action de participation citoyenne,
  - Fédérer la population et les acteurs locaux autour du projet.
- **Contribuer à la mise en réseau nationale et locale :**
  - Participer aux rencontres et échanges,
  - Contribuer à la capitalisation des expériences et à l'échange de bonnes pratiques,
  - Communiquer sur les différents supports de la Ville et de la Communauté de communes et auprès des partenaires institutionnels et de la presse.

### *Profil recherché*

C'est avant tout votre expérience réussie dans l'élaboration et la conduite de projets territoriaux qui comptera ! Vous maîtrisez parfaitement la méthodologie de gestion de projet (planning, ressources, priorisation, reporting, communication...) et vous êtes autonome.

#### **Les atouts du poste ?**

- Un impact concret et stratégique sur l'attractivité de nos territoires,
- Des sujets variés et passionnants dans les domaines économiques, sociaux et environnementaux,
- Un travail en réseau avec de nombreux interlocuteurs publics et privés,
- Un niveau d'autonomie et de responsabilité stimulant.

#### **Ce qui sera apprécié aussi chez vous :**

- Votre connaissance de l'environnement institutionnel, des circuits de décisions, des partenaires institutionnels du développement territorial,
- Vos compétences dans l'animation, la mobilisation et la coordination d'un réseau d'acteurs professionnels et institutionnels,
- Votre aptitude à coopérer avec différents types d'acteurs et réseaux, à fédérer,
- Votre sens de l'écoute, du partenariat et de la négociation,
- Votre force de proposition et capacité d'initiatives,
- Vos qualités rédactionnelles,
- Vos connaissances des outils SIG, des procédures et réglementations liées à l'aménagement du territoire, de l'habitat, de l'urbanisme ou du développement local,
- Vous avez déjà travaillé comme Chargé de projet ou de mission dans le domaine du développement économique ou aménagement des territoires.

### *Salaire*

A partir de 28 K€ brut annuel selon expérience - cadre contractuel de la fonction publique territoriale

### *Prise de poste*

15/09/2021

### *Expérience*

Minimum 3 ans

### *Durée et forme du contrat*

CDD de 60 mois - Temps plein 100 %

### *Employeur*

Située au cœur de la Champagne Berrichonne, la Communauté de Communes FerCher - Pays Florentais doit son appellation, à la fois au fait qu'elle est traversée du sud au nord par le Cher, et qu'elle abritait autrefois une industrie métallurgique avec exploitation de minerai de fer.

Territoire déjà vivant à l'époque gallo-romaine, il se situe aujourd'hui à proximité de l'échangeur autoroutier de Bourges sur l'A71, et est desservi par la voie ferrée Bourges-Montluçon, ce qui constitue un atout pour le développement d'activités économiques.

La proximité de la ville de Bourges, centre historique et culturel important, et le fait d'être traversé par l'un des chemins de Saint Jacques de Compostelle, renforcent son attrait touristique.

Son territoire verdoyant, son cadre champêtre, la présence du Cher, des églises et des édifices pittoresques, son relief peu marqué, sont autant d'atouts naturels et patrimoniaux pour ce territoire.

La Communauté de Communes FerCher - Pays Florentais regroupe 9 communes, avec comme pôle de centralité Saint-Florent-sur-Cher, ville Lauréate du dispositif « Petites Villes de Demain ». La ville de Saint-Florent-sur-Cher accueille une population de 6 658 habitants. Son château abritant un des plus beaux hôtels de ville de la Région Centre - Val de Loire, son donjon inscrit aux monuments historiques, le haut fourneau des lavoirs, témoin de la métallurgie en Berry, le Viaduc, sont des édifices caractéristiques.

*Les candidatures et CV sont à adresser :*

- Soit par courrier :
  - Monsieur le Président de la Communauté de communes FerCher-Pays Florentais  
Hôtel de Communauté  
Place de la République  
18400 SAINT-FLORENT-SUR-CHER
  
- Soit par courriel :
  - [paysflorentais@cc-fercher.fr](mailto:paysflorentais@cc-fercher.fr)